

WESOŁA

DZIELNICA KREATYWNA WESOŁA
KONCEPCJA FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNA



WESŁA

OTWIERAMY PRZESTRZEŃ – WZBOGACAMY MIASTO

HISTORYCZNE DZIEDZICTWO WESOŁEJ

1785, PLAN KOLLATAJOWSKI



WESOŁA

HISTORYCZNE DZIEDZICTWO WESOŁA

HISTORYCZNE DZIEDZICTWO WESOŁEJ

**MIEJSCE ŚWIATOWEGO
DZIEDZICTWA UNESCO
– STREFA BUFOROWA**

**POMNIK HISTORII
„KRAKÓW – HISTORYCZNY
ZESPÓŁ MIASTA”**

**WPIS OBSZAROWY
I 7 INDYWIDUALNYCH WPISÓW
DO REJESTRU ZABYTKÓW**

**VIA MEDICORUM
– SZLAK DZIEDZICTWA MEDYCZNEGO**

MASTERPLAN, czyli plan generalny obejmuje 9-hektarowy obszar na Wesolej zakupiony przez Miasto Kraków. Jest dokumentem wskazującym **kierunki zagospodarowania przestrzennego** oraz **funkcjonalnego** tego obszaru. Odnosi się do **zagospodarowania istniejących budynków** objętych ochroną konserwatorską i ich otoczenia, możliwych przekształceń związanych z wzniesieniem **nowych obiektów**, jak również porządkuje i na nowo definiuje wykorzystanie publicznych **terenów zielonych**, które stanowią znaczną część obszaru. Masterplan wskazuje też na znaczenie otwarcia funkcjonalnego i przestrzennego tego terenu oraz na **powiązania** z sąsiednimi obszarami na Wesolej.



IDEA – ZIELONA DZIELNICA KREATYWNA

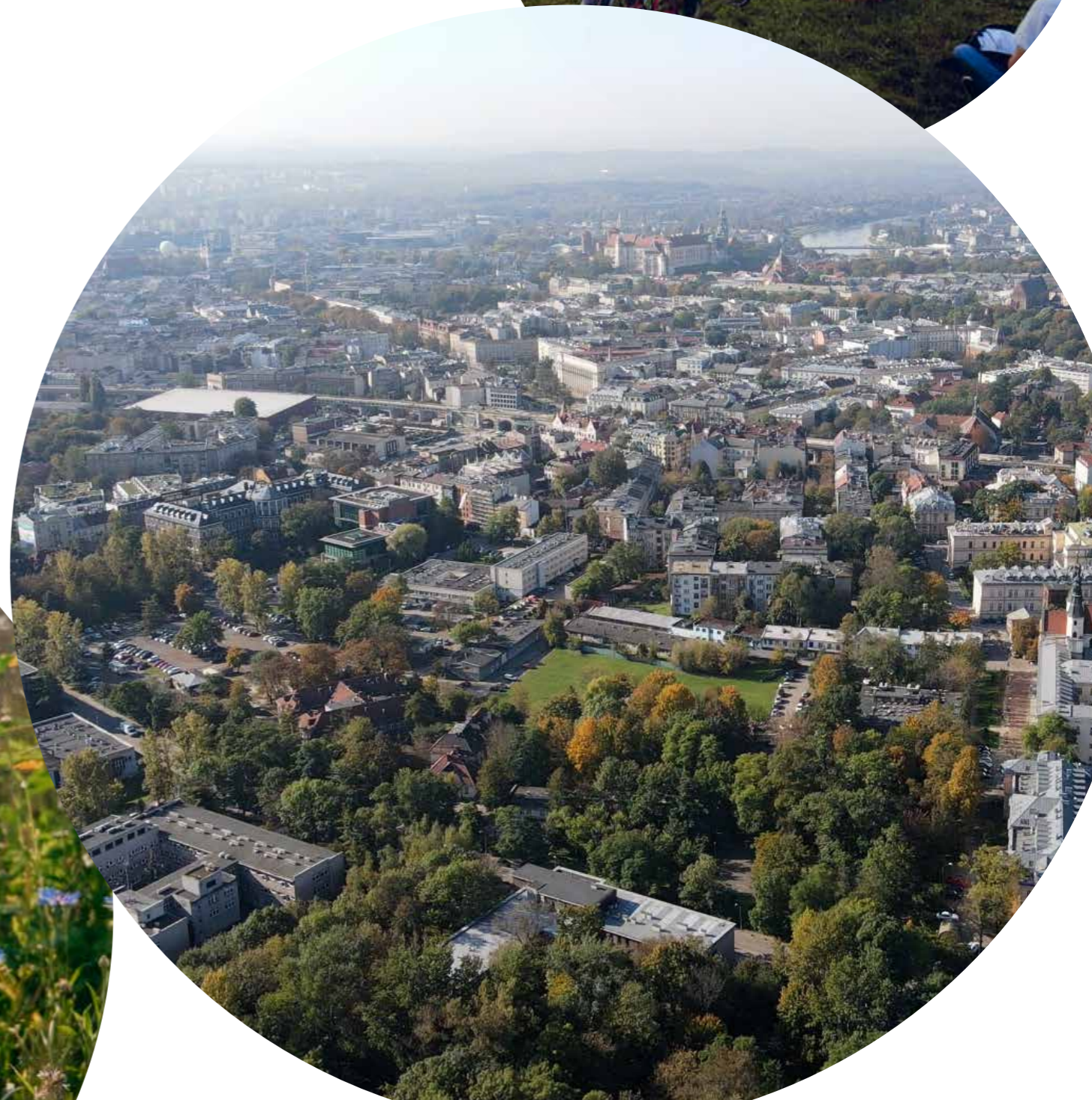
EKOSYSTEM DLA PRZYSZŁOŚCI MIASTA





ZAŁOŻENIA MASTERPLANU

- CZYTELNA STRUKTURA URBANISTYCZNA
- ZIELEŃ JAKO RAMA PRZESTRZENNA
- WODA – WYTCHNIENIE – WYOBRAŹNIA
- PRZEJRZYSTOŚĆ I DOSTĘPNOŚĆ
- INSTYTUCJE KREATYWNE PRZY PLACACH I WEJŚCIACH
- OSIE: PIESZE, WIDOKOWE, KOMUNIKACYJNE
- SYNERGIA FUNKCJI I WIELOWYMIAROWE DOŚWIADCZANIE PRZESTRZENI WESOŁEJ
- RÓŻNORODNOŚĆ SPOŁECZNOŚCI

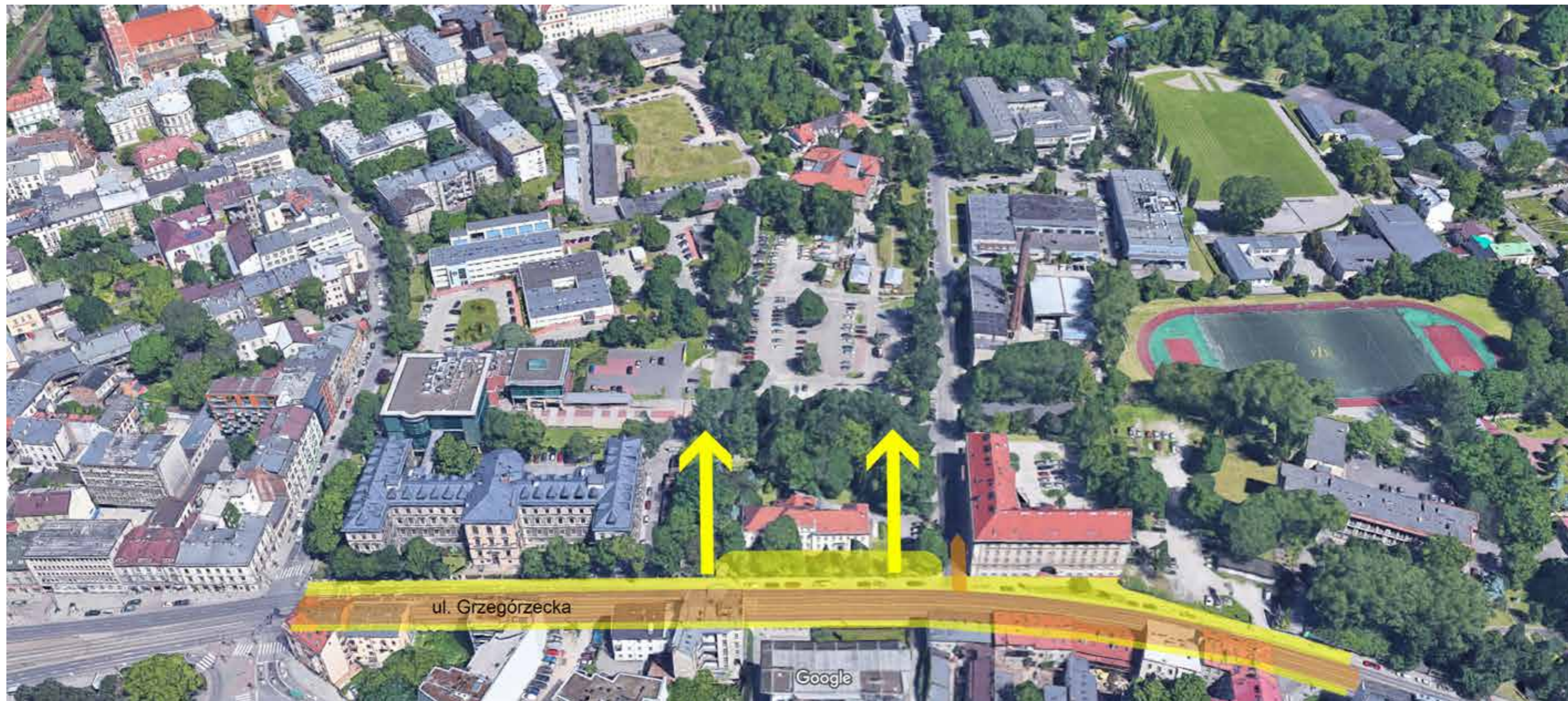


KONCEPCJA MASTERPLANU



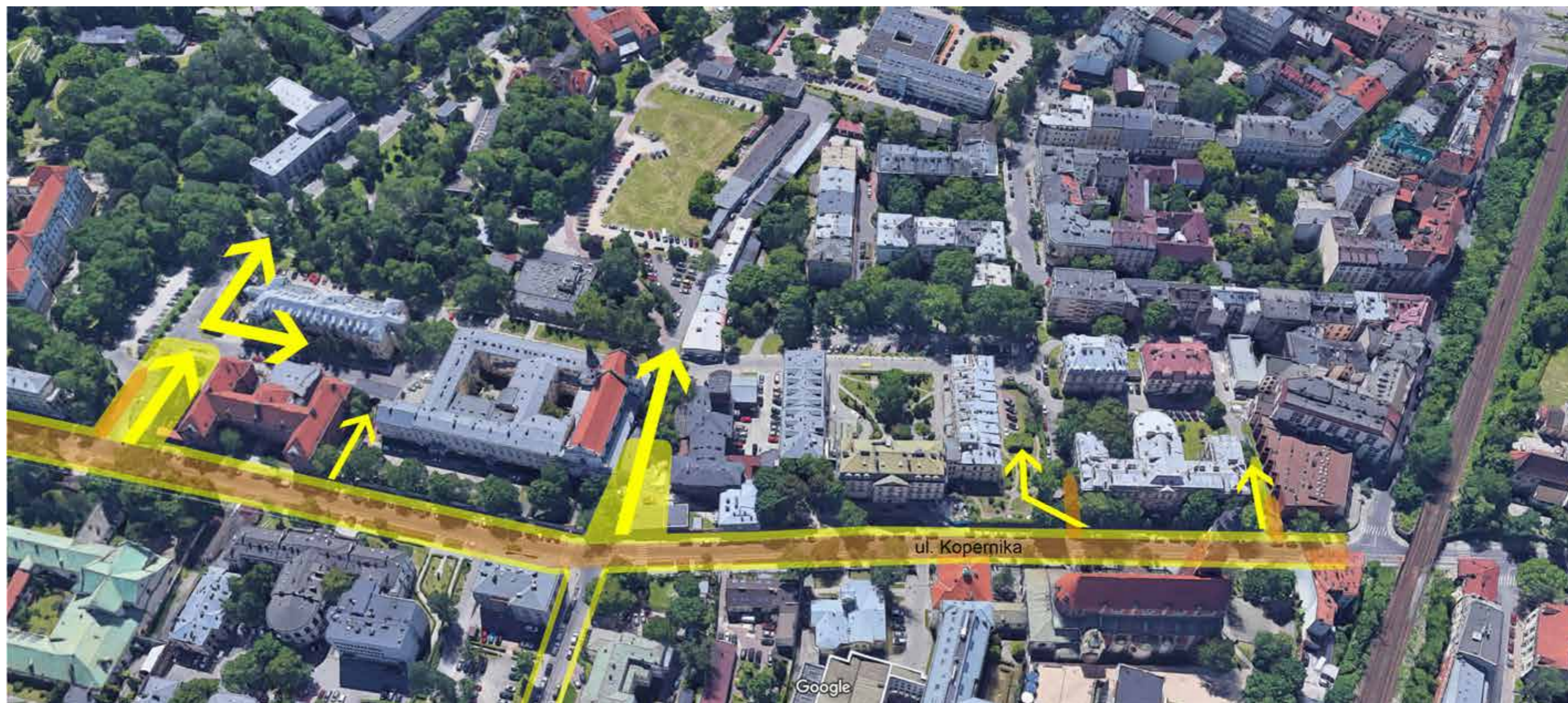
WEJŚCIA NA WESOŁĄ – NOWE OTWARCIE

OD UL. GRZEGÓRZECKIEJ



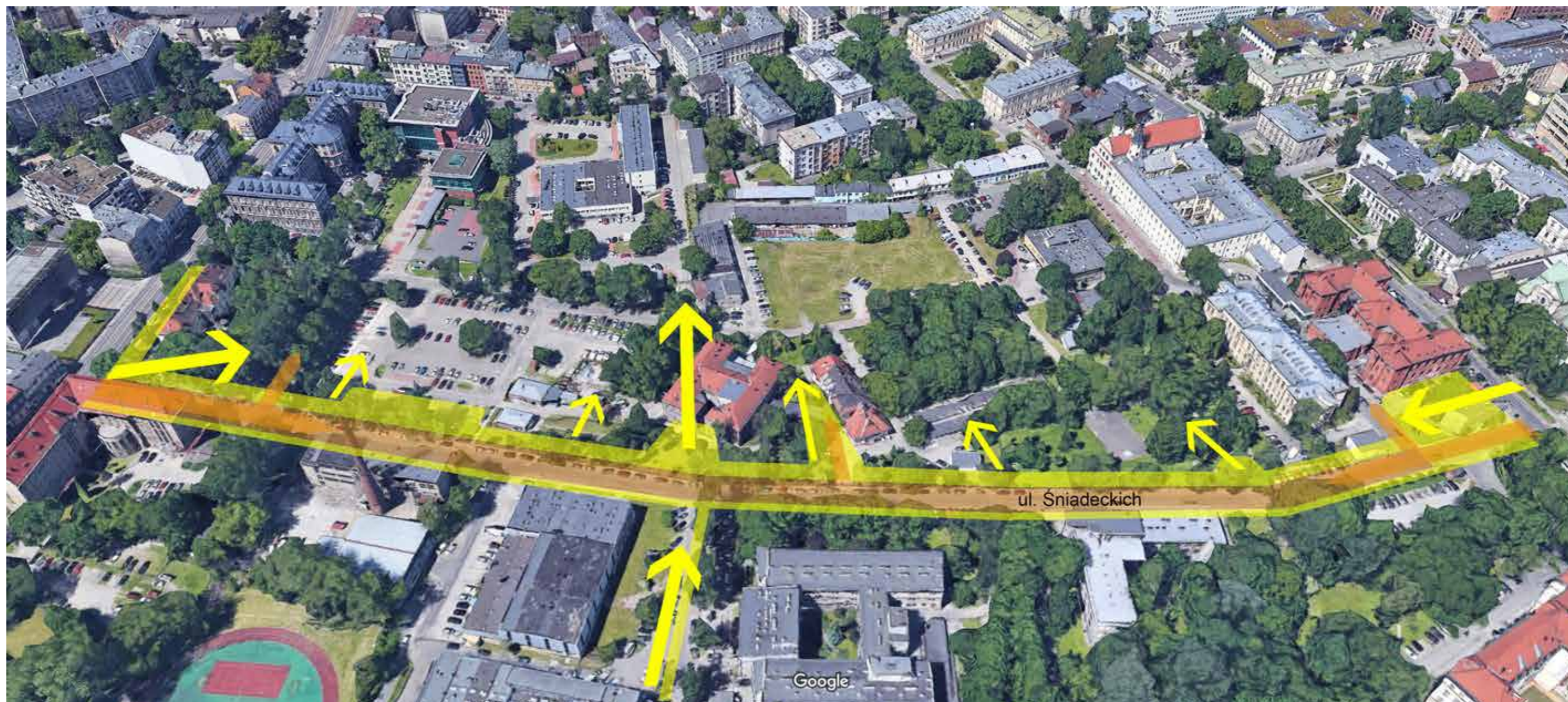
WEJŚCIA NA WESOŁĄ – NOWE OTWARCIE

OD UL. KOPERNIKA



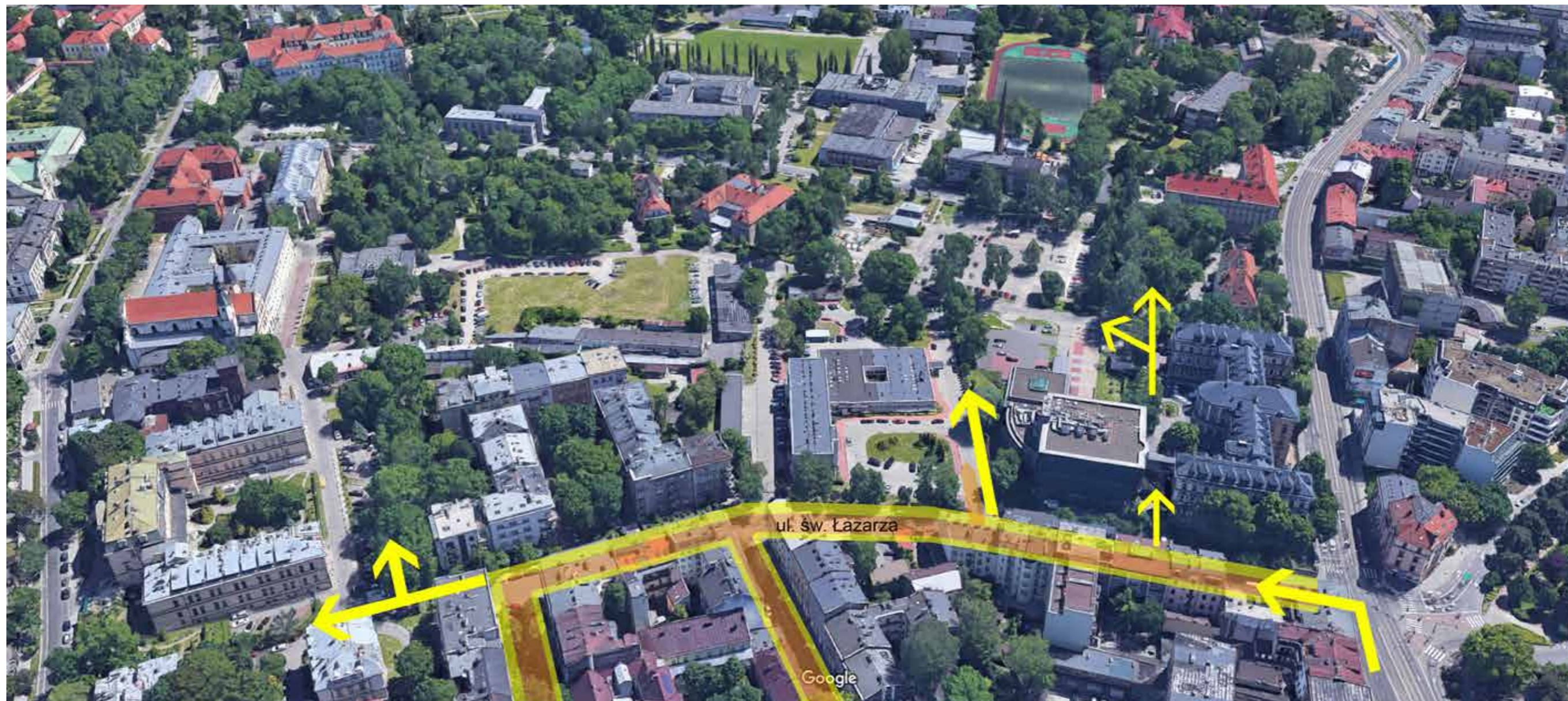
WEJŚCIA NA WESOŁĄ – NOWE OTWARCIE

OD UL. ŚNIADECKICH



WEJŚCIA NA WESOŁĄ – NOWE OTWARCIE

OD UL. ŚW. ŁAZARZA



WESOŁA PO DRODZE

POWIĄZANIA FUNKCJONALNE Z MIASTEM

POTENCJALNI PARTNERZY PRZEMIAN NA WESOŁEJ:

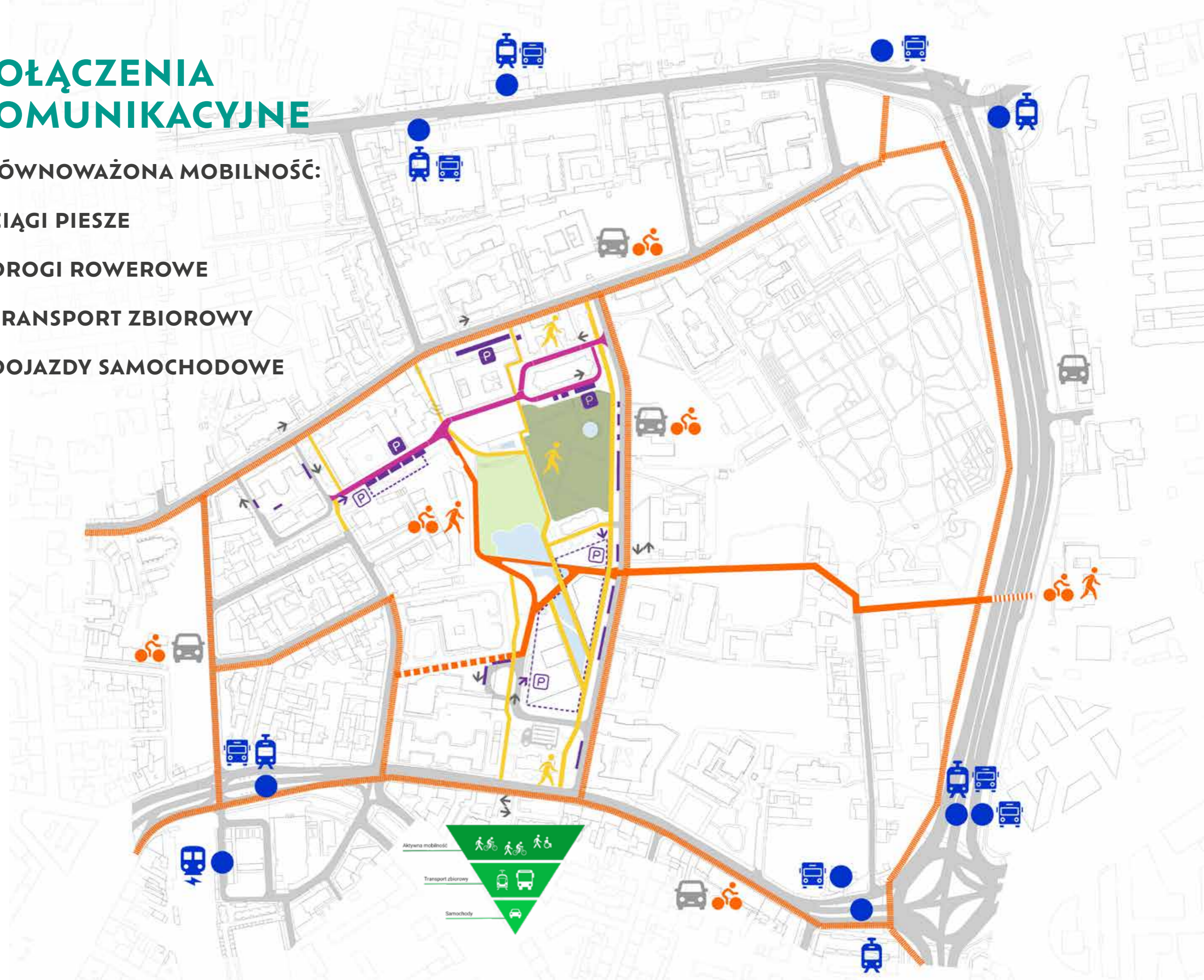
- UNIWERSYTET JAGIELLOŃSKI W KRAKOWIE
- AKADEMIA KULTURY FIZYCZNEJ IM. BRONISŁAWA CZECHA W KRAKOWIE
- OGRÓD BOTANICZNY UNIWERSYTETU JAGIELLOŃSKIEGO
- KRAKOWSKIE POGOTOWIE RATUNKOWE



POŁĄCZENIA KOMUNIKACYJNE

ZRÓWNOWAŻONA MOBILNOŚĆ:

- CIĄGI PIESZE
- DROGI ROWEROWE
- TRANSPORT ZBIOROWY
- DOJAZDY SAMOCHODOWE



ZASADY KOMPOZYCJI PRZESTRZENNEJ

KLUCZOWE ZASADY KOMPOZYCJI
I PUNKTY WĘZŁOWE



GŁÓWNA OŚ KOMPOZYCyjNA

POZOSTAŁE OSIE
KOMPOZYCyjNE

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU



SCHEMAT FUNKCJI PRZESTRZENI OTWARTYCH I ZIELONYCH



OGRÓD KWATEROWY -
HERBARIUM

PRZESTRZEŃ
KONTEMPLACYJNA
- WYCISZENIE

PRZESTRZEŃ PARKOWA

ŁĄKA ZDARZEŃ

PLACE ZABAW

CIĄG SPACEROWY

STAW

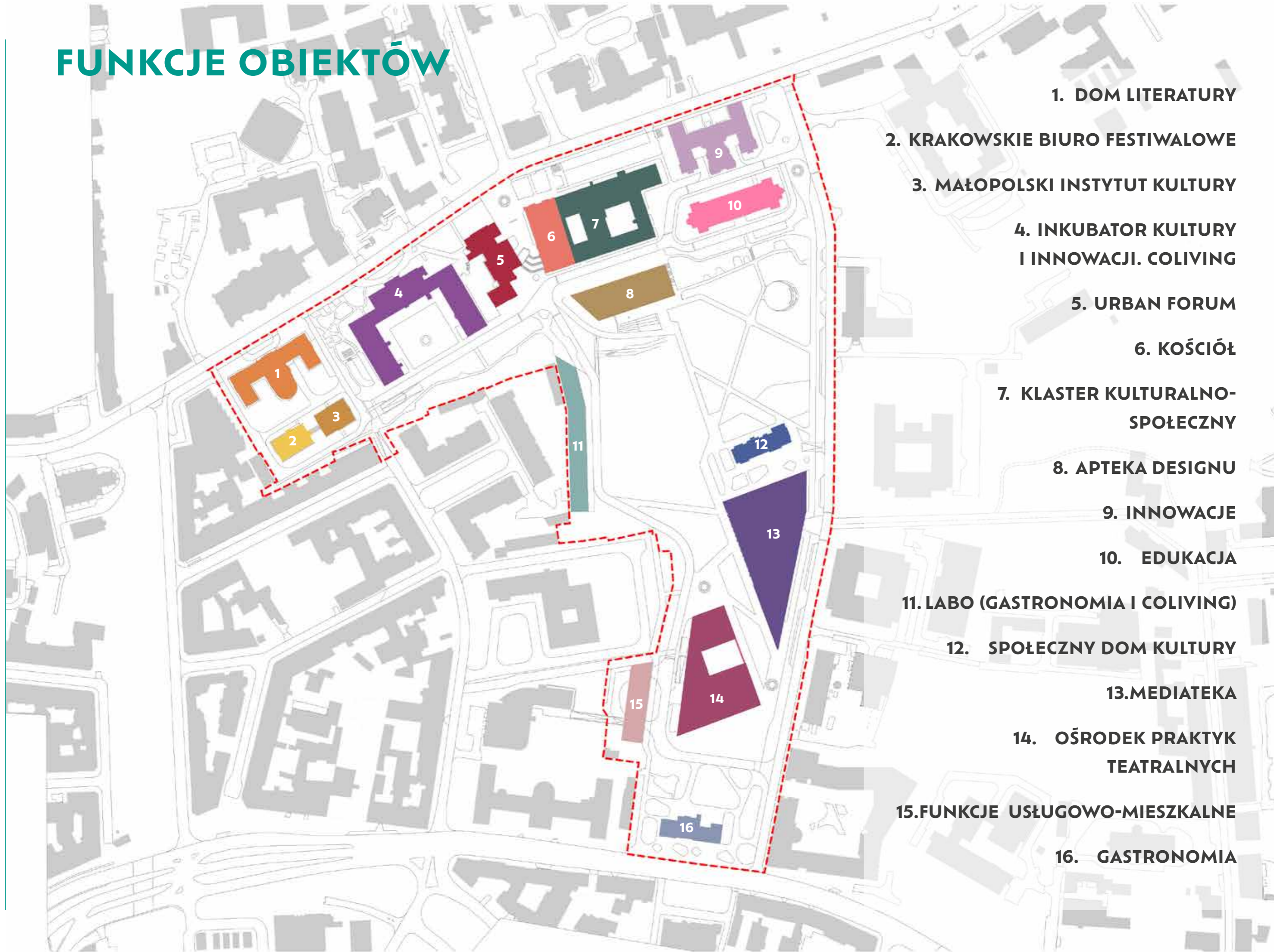
LUSTRO WODNE

CIĄG SPACEROWY

PLAC ZABAW

PĘTLA BIEGOWA

FUNKCJE OBIEKTÓW



1. DOM LITERATURY

2. KRAKOWSKIE BIURO FESTIWALOWE

3. MAŁOPOLSKI INSTYTUT KULTURY

4. INKUBATOR KULTURY
I INNOWACJI. COLIVING

5. URBAN FORUM

6. KOŚCIÓŁ

7. KLASTER KULTURALNO-
SPOŁECZNY

8. APTEKA DESIGNU

9. INNOWACJE

10. EDUKACJA

11. LABO (GASTRONOMIA I COLIVING)

12. SPOŁECZNY DOM KULTURY

13. MEDIATEKA

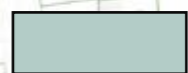
14. OŚRODEK PRAKTYK
TEATRALNYCH

15. FUNKCJE USŁUGOWO-MIESZKALNE

16. GASTRONOMIA

OD KONCEPCJI DO REALIZACJI

ZADANIA INWESTYCYJNE



ETAP I WDROŻENIA



ETAP II WDROŻENIA



ETAP III WDROŻENIA



**PONAD 20 ZADAŃ
INWESTYCYJNYCH**
(ADAPTACJE, NOWE BUDYNKI,
PRZESTRZENIE PUBLICZNE,
INFRASTRUKTURA TECHNOLOGICZNA
I EKOLOGICZNA)

**HORYZONT REALIZACJI:
10 LAT (W 3 ETAPACH WDROŻENIA)**

**SZACOWANY KOSZT:
OK. 1,2 MILIARDA ZŁOTYCH**

**ŹRÓDŁA FINANSOWANIA:
BUDŻET MIASTA, FUNDUSZE UNII
EUROPEJSKIEJ (FENIKS,
KREATYWNA EUROPA, NOWY
EUROPEJSKI BAUHAUS, HORYZONT
EUROPA), ŚRODKI KRAJOWE (KPO,
MKIDN, SKOZK), PARTNERSTWA
PUBLICZNO-PRYWATNE**

**ROZPOCZĘCIE REALIZACJI:
OD 2025 ROKU**
(KONKURS ARCHITEKTONICZNY
I REALIZACJA MEDIATEKI, ADAPTA-
CJA KWARTAŁU KULTURY, KONKURS
ARCHITEKTONICZNY NA URBAN FO-
RUM, REWITALIZACJA ZIELONYCH
PRZESTRZENI WSPÓLNYCH)



WESŁA
TWÓRCZE SERCE MIASTA













DO ZOBACZENIA NA WESOŁEJ